

# Visitia

Tu casa más cerca

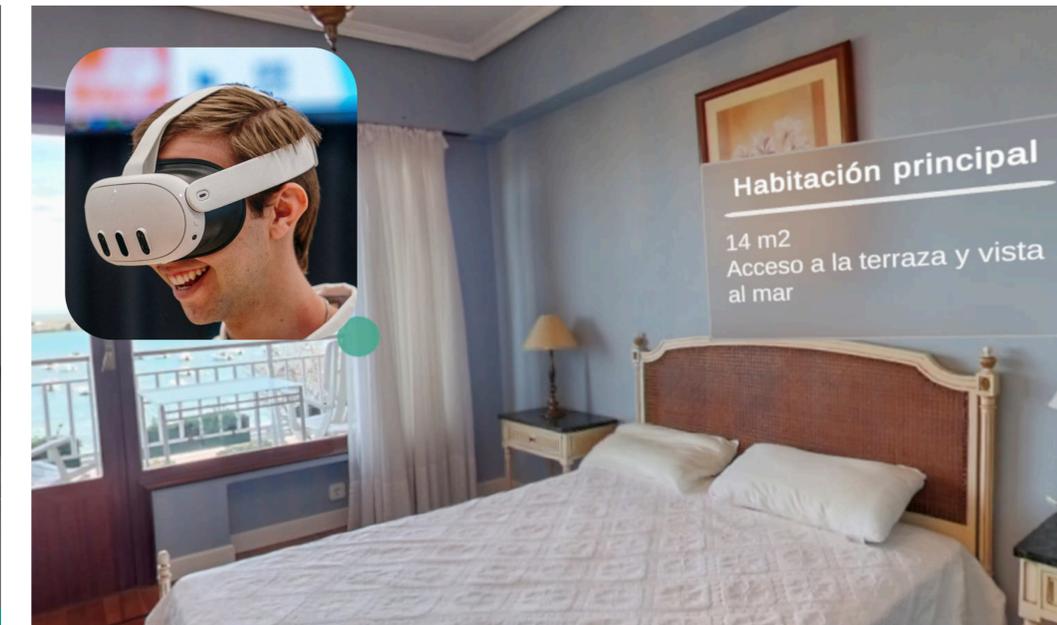
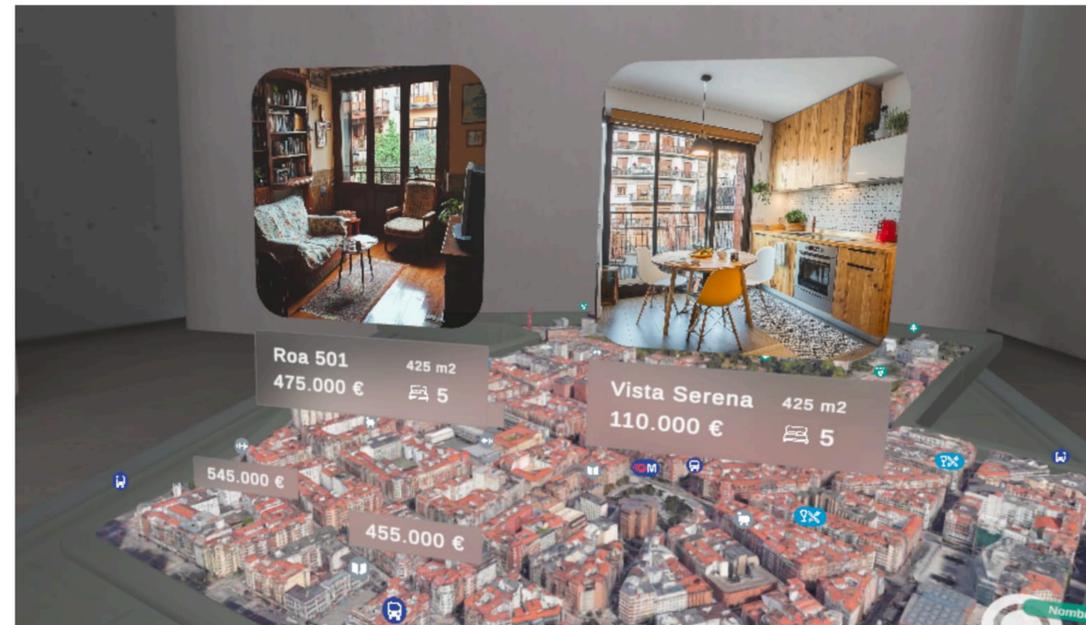
## ¿QUIÉNES SOMOS?

- Somos una **startup** ubicada en **Bilbao** y **México**. Llevamos desde 2021 combinando la Inteligencia Artificial y la Realidad Virtual. Para ello hemos creado nuestra propia tecnología: AIRz (Artificial Intelligence Reality)
- En 2023, en **Zyonia**, nos dimos cuenta de que nuestra tecnología podría **beneficiar** enormemente al **mercado inmobiliario**, para lo que creamos el proyecto **Visitia**
- Contamos con un **equipo propio de desarrolladores y diseñadores** que se esfuerzan a diario por adecuar nuestro producto a las necesidades de nuestros clientes y por mejorar el producto de forma constante

## ¿QUÉ ES VISITIA?

Visitia es un **producto software** que ofrece **tours virtuales** innovadores e integrales. Estas son algunas de nuestras rasgos diferenciales:

- **Vista aérea en 3D de la ciudad** donde se quiere comprar
- Visualización en **360°** de los puntos de interés y del **entorno**
- Visualización de la **vivienda en 360°**, tanto interiores como exteriores
- **Filtrado inteligente** de propiedades
- **Visitas automatizadas** con Inteligencia Artificial
- **Plataforma interactiva** multiusuario
- Modalidad Realidad Virtual o acceso desde cualquier dispositivo vía web



# Visitia

*Tu casa más cerca*

## ¿QUÉ NOS DIFERENCIA?

A lo largo del proceso de creación y desarrollo del software, hemos situado las **necesidades de la inmobiliarias en el centro**. Nuestro producto ha ido surgiendo a raíz del feedback de agentes inmobiliarios que colaboraban con nosotros.

Gracias a ello, hemos sabido valorar aspectos cruciales para el sector, como la posibilidad de **visualizar en 3D no sólo la vivienda sino también el entorno**. También hemos desarrollado funciones como las **visitas automatizadas y el asistente IA** para que el **cliente** pueda navegar por la zona y las viviendas de la inmobiliaria **de forma completamente autónoma**.

Además, estamos desarrollando una **red de inmobiliarias de terceros países** interesadas en vender con el uso de Visitia inmuebles de agencias españolas desde la distancia.

## ¿CÓMO APORTAMOS AL SECTOR?

Ayudamos a las inmobiliarias a ser **más eficientes** y a **mejorar la experiencia** de compra de sus clientes. Gracias a nuestra herramienta:

- Los clientes pueden **conocer mejor el entorno** y las viviendas por su cuenta mediante la modalidad online de nuestro software
- Los clientes pueden **preguntar a la IA** integrada en nuestro software en caso de duda
- Los clientes pueden **visualizar interiores y exteriores** de la vivienda con un **gran detalle gráfico** y con un **componente inmersivo e interactivo**

