



INNOVACIÓN Y SEGURIDAD PARA TU EMPRESA

WWW.GOOMSPAIN.COM

Agenda

Quiénes somos **03**

GoomRealEstate **05**

Beneficios **06**

Funcionalidades **10**

Contacto **14**

Quiénes somos

Goom Spain somos un partner de Microsoft especializados en la implantación de soluciones digitales en organizaciones y empresas de distintos sectores. Desde nuestras oficinas en Madrid, Galicia y Sevilla, nuestro equipo te ayuda a establecer o redefinir tu estrategia de digitalización y abordar el proceso teniendo en cuenta las necesidades específicas de tu empresa. Tenemos experiencia con clientes de distintos sectores y conocemos las casuísticas particulares de las empresas.

Las herramientas digitales de Microsoft te ofrecen las mayores garantías de seguridad y protección de datos del mercado y son escalables, es decir, se adaptan a las necesidades de tu empresa a medida que van surgiendo nuevos requisitos.





Experiencia

Llevamos más de 10 años implantando soluciones digitales de Microsoft siendo pioneros en el cloud. Contamos con un equipo diverso y especializado que proviene del sector tecnológico y de otro tipo de industrias y conoce las necesidades de diferentes tipos de negocio.



Metodología

Desarrollamos nuestros proyectos aplicando una metodología para ir desarrollando los hitos en fases itinerantes. El objetivo es ofrecer un servicio de implantación cómodo y desarrollando las fases con confianza y seguridad.



Equipo

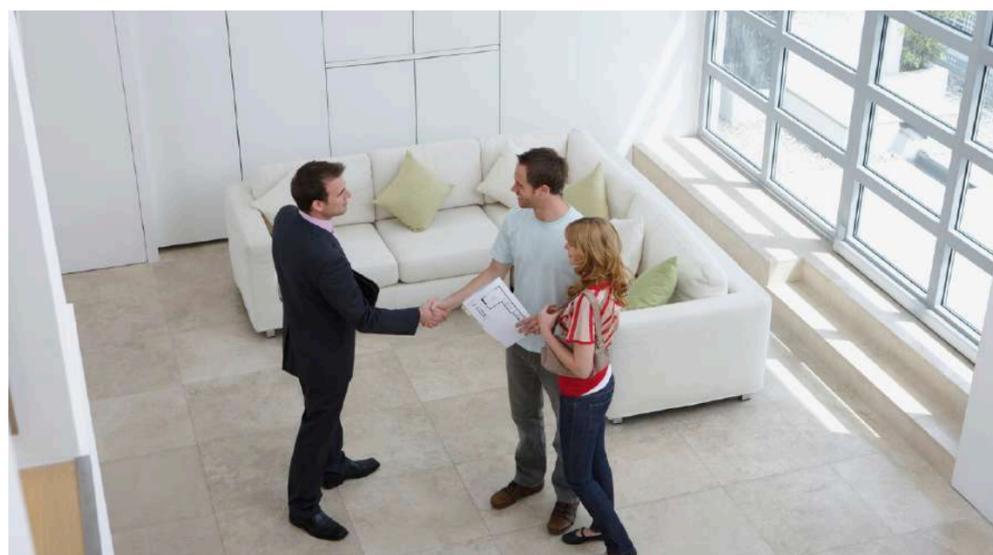
Goom está formado por un equipo que además de especializado sabrá escucharte y prestar atención a las necesidades específicas de tu negocio más allá del sector y de la digitalización.



Innovación

La digitalización se transforma y avanza y, en este sentido, nos encontramos en formación continua y siempre atentos y abiertos a las novedades del mercado. En búsqueda continua de soluciones y adaptando a nuestros clientes para que ningún producto se quede obsoleto.

Microsoft para inmobiliarias



GoomRealEstate es un software para empresas del sector inmobiliario basado en el ERP Microsoft Business Central y en el CRM Dynamics 365 Sales.

La plataforma Microsoft ofrece a las empresas inmobiliarias un entorno seguro, adaptable y flexible en el que optimizar sus procesos y gestión de negocio.

Con GoomRealEstate es posible controlar los activos, hacer un seguimiento de las transacciones y procesos automatizados y obtener valiosa información en tiempo real de la actividad de la empresa con los principales indicadores del sector inmobiliario.

Beneficios

Business Central ofrece a las empresas inmobiliarias un entorno seguro, adaptable y flexible en el que optimizar sus procesos y gestión de negocio. GoomRealEstate es una solución desarrollada a partir de esta plataforma y orientada a las necesidades específicas del sector de las inmobiliarias y promotoras.



Agiliza tareas administrativas

Obtén mayor capacidad de ejecución y reduce el margen de error en los trámites administrativos.



Control de costes y plazos

Se facilita el control de la promoción y de los activos inmobiliarios y procesos respetando con facilidad los plazos y presupuestos establecidos.



Mayor trazabilidad

Podrás realizar un seguimiento individualizado de activos inmobiliarios tanto para alquiler como para venta.



Capacidad de ejecución

Mayor capacidad de ejecución de procesos de admisiones de activos y su comercialización.



Mayor planificación

La digitalización fomenta y facilita la planificación que se traduce en el medio plazo en un aumento de la productividad y de la rentabilidad.



Desde cualquier lugar

Accede desde cualquier lugar y desde cualquier dispositivo. Un sistema para todos los profesionales de la compañía.



Personalización

Personalización de la herramienta en función de los roles de la empresa.



Informes a medida

Crea informes a medida con Power BI



Gestión de promociones

Gestión de promociones de edificación y de suelo



En un mismo sistema

Posibilidad de gestionar varias empresas y líneas de negocio: promoción inmobiliaria, Property Management, construcción, alquiler de inmuebles, etc



Sistema internacional

Adaptado a la legislación fiscal de cada país y multidivisa y multilinguaje.

Funcionalidades

Módulo de finanzas

Contabilidad

Configuración y manejo de la contabilidad general, integrando las operaciones diarias como compras, ventas y pagos.

Gestión de dimensiones y análisis

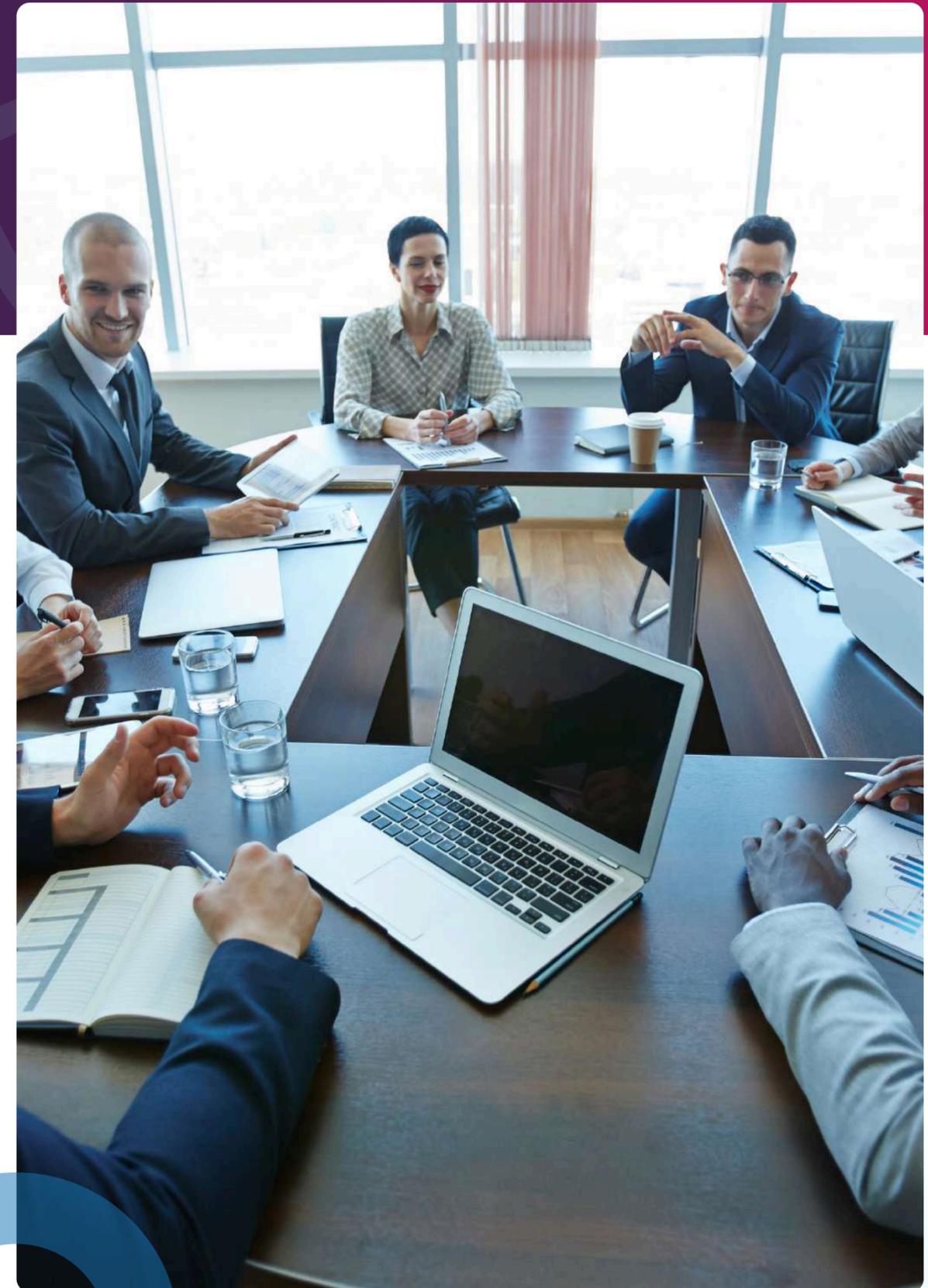
Uso de dimensiones para clasificar y analizar transacciones por promociones, propiedades, ubicaciones geográficas o centros de coste.

Costes por promoción

Seguimiento detallado de los costes asociados a cada promoción o proyecto inmobiliario, como la compra de terrenos, construcción, licencias y seguimiento comercial.

Consolidación financiera

Consolidación de datos financieros de diversas empresas o proyectos en una sola vista, ideal para grupos inmobiliarios que manejan varias filiales.



Funcionalidades

Módulo de finanzas

Activos fijos

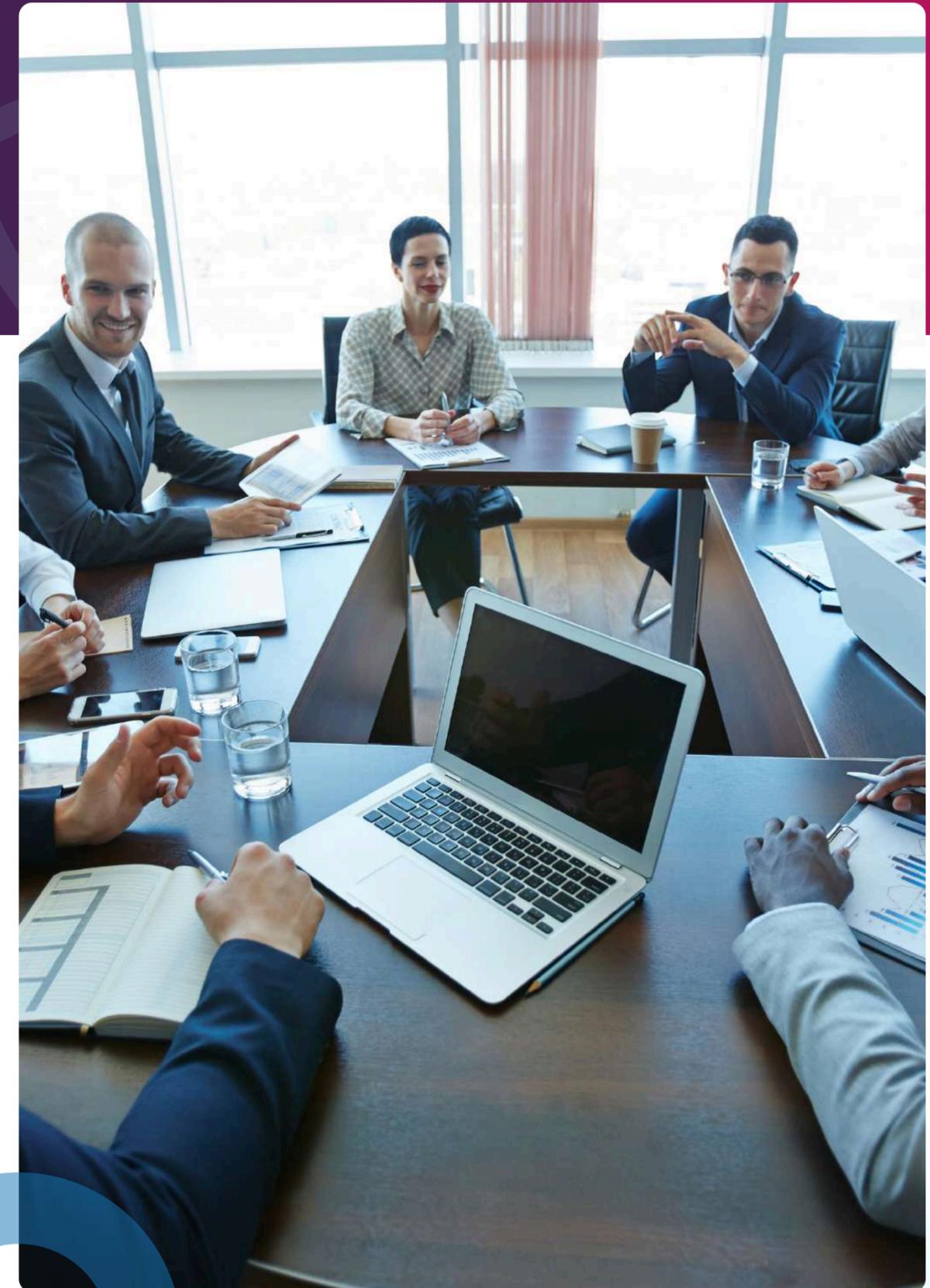
Gestión de activos fijos como terrenos, edificios, maquinaria y equipos relacionados con la construcción y mantenimiento.

Previsión de flujo de caja

Herramientas para prever ingresos y gastos relacionados con proyectos y operaciones inmobiliarias, mejorando la planificación financiera.

Gestión y seguimiento de hitos urbanísticos

Gestión y seguimiento de hitos urbanísticos durante el desarrollo del suelo o la edificación.



Funcionalidades

Módulo de ventas

Venta o alquiler

Gestiona y controla los contratos en sus diferentes estados y su facturación y repercute los gastos existentes en los contratos de alquiler a través de su facturación recurrente.

Seguimiento de contratos

Mejora la eficiencia en la gestión de contratos, realizando un seguimiento de cada uno de ellos.

Proceso de venta

Automatiza el ciclo comercial, desde la primer fase hasta el cierre de venta/alquiler.

Gestión de postventa



Funcionalidades

Módulo de proyectos

Proyectos inmobiliarios

Herramientas para definir cronogramas, hitos clave y presupuestos asociados a la construcción o renovación de propiedades, y hacer un monitoreo en tiempo real del progreso de los proyectos.

Coordinación de equipos

Asignación de tareas y responsabilidades a empleados, contratistas y subcontratistas.

Informes y análisis

Evaluación de la productividad de equipos, eficiencia de proveedores y efectividad de procesos.

Adquisiciones y proveedores

Registro y seguimiento de compras relacionadas con terrenos, materiales de construcción y servicios contratados.





Contacta con nosotros



Teléfono

916 22 58 57



Email

goom@goomspain.com



Página web

www.goomspain.com



Oficina central

C/ Ochandiano 6 - 1ºC
28023 Madrid

INNOVACIÓN Y SEGURIDAD PARA TU EMPRESA